

# 安全环保协议

甲方：中国有色集团抚顺红透山矿业有限公司

乙方：

为贯彻“环保优先，安全第一，预防为主，综合治理”的方针，明确双方的安全管理责任，确保施工中人身、设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

## 第一条 工程内容

乙方参与竞买甲方在上海联合产权交易所公开处置的中国有色集团抚顺红透山矿业有限公司冶炼厂部分闲置资产中所涉及的资产，并竞买成功后，根据产权交易规则，乙方作为受让方，负责对受让资产进行拆除、运输。

## 第二条 施工地址

辽宁省抚顺市清原满族自治县红透山镇中国有色集团抚顺红透山矿业有限公司冶炼厂厂区内，本协议签订前，甲方已经现场向乙方指明相关场地，乙方已经进行现场踏勘并无异议。

## 第三条 协议条款的确定及认可

甲方在上海联合产权交易所公示期间本协议作为附件已向乙方公开，乙方已充分理解和认可本协议约定的全部内容，并依法、依规定办理了意向受让相关手续，参与受让，成为本协议乙方。

## 第四条 甲方的安全职责

1. 甲方有权检查督促乙方执行国家、行业及标的所在地区安全生产及环境保护的相关法律法规以及甲方相关安全管理规定，对乙方不符合安全、环保、文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书和违章罚款通知书，直至清退出场。
2. 甲方指派专人负责与乙方联系安全生产方面的工作。
3. 甲方应对乙方管理人员进行安全技术交底，有权要求乙方对参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规程教育并报送甲方备案。
4. 甲方对乙方的安全准入条件（包括但不限于安全管理人员资格证、特种作业人员作业资质等）进行审核，审核通过后，方可进场。
5. 乙方在施工中发生的事故，甲方有权调查。乙方在施工中如发生事故，甲方有权督促乙方按照《生产安全事故报告和调查处理条例》的规定、其它国家法律、法规的规定及甲方相关安全管理规定要求，及时上报并保护现场，并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

## 第五条 乙方的安全职责

乙方作为标的资产拆除清运的施工单位，承担进场施工后的安全生产主体责任，

施工单位应具备建筑工程施工 2 级（含 2 级）以上的资质。乙方应切实履行以下安全责任：

1. 在拆除标的资产时，应严格按照国家、行业及标的所在地区安全生产及环境保护的相关法律法规执行，编制《拆除方案》、《拆除活动污染防治实施方案》、《防疫方案》和《专项环境应急预案》，报甲方审查及当地政府机关备案。如以上机关要求修改，乙方应予修改完善，直至获得以上机关的确认后方可实施，乙方应确保施工安全，甲方并不因为对乙方的施工方案进行过审查或提出过修改意见而承担或分担乙方的安全及环保责任。

2. 因施工方案修改而影响工期，由乙方负责。乙方在进行标的资产拆运过程中应严格遵守安全操作规范，避免安全事故的发生。

3. 乙方开工前应对重要环境因素、重大危险源进行辨识和风险评估，确定重点监控污染源，按照国家相关法律、法规和甲方《环境保护管理标准》制定拆除活动污染防治实施方案和专项环境应急预案，明确施工扬尘防治措施、“三废”控制措施、固废处置途径和应急措施，并组织施工人员进行培训。

4. 现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身意外伤害保险及工伤保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

5. 乙方必须为本拆除工程设立安全管理机构，配备取得上岗资质的专职安全管理人员，负责现场的的安全管理和监督。乙方应指派专人作为安全工作联系人。

6. 乙方一切施工活动，必须编制安全施工方案，制定安全防范措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，危险作业必须自行开展审批，安全措施合规后方可作业。大型吊装、高空作业等需制定专项安全施工方案，必须报甲方备案后方可作业。

7. 乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定。进场前将特种设备检验合格资质复印件交甲方备案后方可入场。乙方对因使用施工机械、工器具不当所造成的人员伤害及其它事故负责。

8. 开工前，乙方应组织全体施工人员进行入场前安全教育，特种作业人员必须持有国家安监及质量管理部门核发的合格有效的上岗资格证书，并将名单（包括临时增补或调换人员）有效资格证书复印件报给甲方备案。

9. 开工前，乙方应到甲方办理临时出入证并佩戴出入证进入施工现场，出入证严禁转借他人。乙方施工人员不得进入施工区域以外的场地。

10. 单项作业开工前或作业环境、条件发生变化后，乙方须组织人员对施工区域、作业环境及设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求方可施工。乙方应对因施工区域、作业环境及设施设备、工器具确认不当所造成的人员伤害及其它事故负责。

11. 乙方应在施工全部范围设置警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用甲方设施设备；不得擅自拆除、变更标的资产以外资产。

12. 乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系并得到许可，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

13. 乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明生产达到甲方要求。

14. 乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

15. 乙方施工过程中发生事故或不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

16. 乙方及乙方运输车辆进入甲方厂内应向甲方申请，办理临时通行证，方可进入厂内，应遵守甲方相关管理规定要求，并接受甲方调度和检查。

17. 乙方车辆运输过程中应选择安全运输线路，对运输物品绑扎牢固、确保运输安全。在甲方厂区内的运输线路应书面报甲方批准。乙方负责对厂内运输道路进行维护和清扫，确保运输道路安全和清洁。厂内行车速度不得大于 20km/h。

18. 乙方在施工中发生的事故，乙方应当按照法律法规的要求进行上报、采取救援措施、保护现场并立即通知甲方。乙方除履行应尽的上报责任外，还应及时向甲方提供事故调查书面结论及处理意见。

19. 施工现场降、排水措施由乙方负责并遵守相关环保规定。

20. 发生包括但不限于以下情况的停工整顿，因停工造成的损失由乙方承担：

- (1) 人身伤亡事故；
- (2) 发生施工机械严重损坏事故；
- (3) 发生火险、火灾事故；
- (4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；
- (5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求等；
- (6) 发生损坏运行的公用设备和设施等；
- (7) 发生环境污染事故。

21. 在施工过程中，乙方应做好与运行设备的安全隔离措施并承担相应的安全责任。

22. 除以上所列项目之外，根据本拆解清运工程的现场实际情况及特点，乙方应遵守并执行国家有关安全、环保法律法规，否则应承担相应的法律责任。

23. 按照国家有关安全环境法律、法规、规程、规范、标准，乙方应履行的其它安全责任。

## **第六条 甲乙双方沟通协调机制**

1. 乙方在接到甲方的书面通知时，应于 8 小时内予以响应。

2. 工程开工后，乙方应严格按照拆除方案中的施工进度进行施工。

3. 工程开工后，乙方应执行甲方的例会制度。

4. 以上各项约定，乙方如未按有关规定和约定执行，应承担相关的法律责任。

### **第七条 安全施工保证金**

1. 乙方需自甲乙双方签署《上海市产权交易合同》之日起 3 个工作日内交纳金额为合同价款（不含税）30%的合同履约保证金至甲方指定账户。

2. 若施工过程中发生有乙方责任的安全事故或事件，扣除并罚没相应数额的安全施工保证金，具体扣除、罚没标准详见本协议第八条及附件。

3. 当合同履约保证金金额低于该保证金初始金额的 20%时，乙方须向甲方补足至初始金额后方可继续施工，由此造成的停工延误相关损失由乙方承担。

4. 乙方在施工过程中未发生安全事故，未损坏非标的资产，按资产出售合同约定完成全部工作，未发生资产出售合同和安全协议所列的各种扣除并罚没保证金事项，甲方于标的资产拆除完毕并验收合格后 20 个工作日内将该保证金全额无息原路退还；否则，甲方在直接扣除相应款项后无息原路退还余额（若有）。

### **第八条 违约责任**

1. 乙方进场施工时发生安全事故，应配合并接受甲方及当地安全监督管理部门调查，并承担相应的安全责任。

2. 由于乙方责任造成甲方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由乙方承担全部责任，并赔偿甲方或第三方因此造成的全部损失。

3. 乙方应确保提交的资格证明文件内容真实、完整、合法、有效，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；并对上述材料的真实性、合法性、完整性承担责任。如合同履行中乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

4. 乙方未设置专职安全管理人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

5. 鉴于现场的实际情况，乙方在拆除运输施工中应严格按照资产转让公告以及甲方指明的属于转让范围的资产进行拆除施工。如对非转让资产误拆或造成损坏，应恢复原状或照价赔偿。乙方在施工过程中不得破坏标的物所处厂区的未纳入标的物范围的构筑物、建筑物和其他实物资产。本次转让过程中不处置的资产、厂房及相关建构筑物不能毁损，否则照价赔偿或恢复原状。甲方保留追偿索赔的权利。恢复原状应保证建筑物外观的整齐、清洁，不影响建筑物外观整体效果和功能使用。

6. 乙方人员未经甲方许可到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等，甲方按乙方履约保证金总额 0.5~1% 每人次扣除安全施工保证金作为乙方违约应承担的违约金。

7. 乙方对甲方提出的整改意见不及时整改的，甲方有权要求乙方停工整顿，由此造成的停工延误相关损失由乙方承担。

8. 甲方厂区内运输过程中发生的交通事故，按照当地交管部门判定执行，事故双方承担相应责任。

9. 由于乙方施工拆除造成甲方用电系统及变电所故障，导致不能正常转供电，给甲方、电网公司及用户造成的经济损失，以及政府追究责任所引发的一切经济损失，均由乙方承担赔偿责任。

10. 其余具体扣除、罚没标准详见本协议附件(附后)。

### **第九条 争议解决**

本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商解决。协商不能解决争议的，任何一方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

### **第十条 协议的生效**

本协议自甲、乙双方签字并盖章之日起生效。

### **第十一条**

本协议一式拾壹份，作为本项目产权交易合同附件，每份均具有同等法律效力。

（以下无正文，仅为双方签字盖章处）

甲方：中国有色集团抚顺红透山矿业有限公司  
（盖章）

法定代表人或授权代表人：  
（签字）

乙方：  
（盖章）

法定代表人或授权代表人：  
（签字）

签约时间：        年    月    日

#### **附件：安全拆除保证金扣除、罚没标准**

若施工过程中发生下列有乙方责任的安全事故或事件，扣除并罚没相应数额的安全拆除保证金：

1. 发生人身死亡事故，每一人次扣除并罚没人民币30万元(当不足于弥补甲方损失时,以实际发生的损失额度计)。
2. 发生交通、环境污染、火灾、垮(坍)塌等特大、重大事故，每次扣除并罚没人民币30万元(当不足于弥补甲方损失时,以实际发生的损失额度计)。
3. 发生人身重伤事故，每一人次扣除并罚没人民币15万元。
4. 发生人身轻伤事故及火险，每一人次扣除并罚没人民币3万元
5. 由于乙方责任发生严重未遂事故，每次扣除并罚没人民币2万元。
6. 乙方人员发生违反下列违章行为及现场污染、影响文明生产行为，甲方人员发现时，有权予以制止，并令其立即整改，视性质按500-2000元/次的标准进行处罚。乙方人员拒绝接受甲方检查，每发生一次扣除并罚没人民币10000元。
  - (1) 工作人员在工作中不按规定正确着装，不正确佩戴安全帽。每发现一人/次，扣除并罚没人民币500元；
  - (2) 高空作业不系安全带或安全带的安全绳未系在牢固的构架上。每发现一人/次，扣除并罚没人民币1000元；
  - (3) 高空作业人员不用绳索传递工具、材料，随手上下抛掷东西，高空作业用的器具无防坠落措施。每发现一人/次，扣除并罚没人民币1000元；
  - (4) 搭设的脚手架不符合安全标准或使用未经验收合格的脚手架。每发现一次，扣除并罚没人民币2000元；
  - (5) 使用不合格的安全帽、安全带、绝缘工器具、起重工器具、电气工器具或安全带、绝缘工器具、起重工器具、电气工器具等未进行定期试验。每发现一件/次，扣除并罚没人民币500元；
  - (6) 特种作业人员无证作业。每发现一人/次，扣除并罚没人民币1000元；
  - (7) 作业人员未经安全培训合格进行作业。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 1000 元；
  - (8) 现场施工用电管理不符合“一机、一闸、一保护”要求。每发现一处，扣除并罚没人民币 1000 元；
  - (9) 将电源线直接插入插座内或挂在闸刀开关上使用，配电箱未接地或违规接线。每发现一处，扣除并罚没人民币 500 元；
  - (10) 施工中违规停、送电。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；
  - (12) 非电工私接电气设备，电动工器具，扣除并罚没人民币 1000 元；
  - (13) 在需要加盖盖板之处，不加盖盖板。每发现一处，扣除并罚没人民币 500 元；
  - (14) 各种孔洞盖板掀开后未装设遮栏、警告标志。每发现一处，扣除并罚没人民币 1000 元；
  - (15) 擅自跨越安全遮栏。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(16) 使用电动工具时不戴绝缘手套。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(17) 不熟悉使用方法，擅自使用电气、风动工具和喷灯。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(18) 在卷扬设备运行时跨越钢丝绳。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(19) 不对易燃易爆物品进行隔离，即从事电、气焊作业，每发现一次，扣除并罚没人民币 2000 元；

(20) 采用掏挖的方法进行挖掘作业。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(21) 起重作业无人指挥。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(22) 随意使用非起重工具进行起重作业。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(23) 非操作工操作起重设备（指需专人操作的起重设备）；每发现一人/次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(24) 在起重吊物下行走或站立；每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(25) 起吊作业不符合“十不吊”要求。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 2000 元；

(26) 在带电设备附近进行起吊作业，安全距离不够。每发现一次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(27) 在带电设备附近进行起吊作业无监护人。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(28) 凭借栏杆、脚手架、瓷件、管道、电缆托架起吊物件。每发现一次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(29) 设备拆除不按规定办理工作票。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(30) 设备拆除时工作人员擅自扩大工作范围。每发现一次，扣除并罚没人民币 2000 元；

(31) 在所列安全措施未全部实施前工作人员开始作业。每发现一次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(32) 在电缆沟、隧道、夹层或金属容器内工作无监护人。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(33) 不按规定使用相应的安全工具进行操作。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(34) 使用的电动工具金属外壳不接地或不装漏电保护器。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(35) 工作或休息时倚靠栏杆或坐立在栏杆、脚手架上。每发现一人/次，

扣除并罚没人民币 500 元；

(36) 在机械的转动、传动部分保护罩上坐、立、行走。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(37) 没有使用或不正确使用劳动保护用品，如使用角磨机不戴护目眼镜，抡大锤时戴手套等。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(38) 在易燃、易爆区携带火种、穿带铁钉、铁掌的鞋等。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(39) 易燃、易爆设备动火作业不按规定办理动火工作票。每发现一次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(40) 油管道动火时不按规定接地线。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(41) 将车辆交给无证人员驾驶，违章操作或违章行驶。每发现一次，扣除并罚没人民币 1000 元；

(42) 照明行灯不按规定电压使用。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(43) 不按规定装设安全防护网。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(44) 随意挪用现场安全设施或损坏现场安全标志。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(45) 焊接工作用的气瓶与明火距离小于安规规定距离。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(46) 焊接工作用的氧气、乙炔瓶之间的距离小于 5 米。每发现一处，扣除并罚没人民币 500 元；

(47) 焊接工作用的氧气、乙炔瓶未按规定固定使用。每发现一处，扣除并罚没人民币 500 元；

(48) 焊接、切割工作前，未清理周围的易燃物，工作后未检查、清理现场遗留物。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(49) 未履行有关手续即对有压力、带电、充油的容器及管道施焊。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(50) 在金属容器内同时进行电焊和气焊、气割或其它工作。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(51) 对盛过油的容器、易燃物品施焊，未采取防火安全措施。每发现一人/次，扣除并罚没人民币 500 元；

(52) 潜水泵工作时，在潜水泵抽水区域内进行人工清淤、挖土等工作。每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(53) 电气设备外壳无装设的地线或接线不符合安规要求，每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(54) 在甲方生产区域抽烟者，每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

(55) 其他违反《电力安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电



力设备典型消防规程》违章行为，视性质按 500-2000 元/次的标准进行处罚。

7. 乙方施工过程中损坏安全设施、建筑物等非转让资产，除对损坏设备按电力预算定额进行测算赔偿外，每发生一次扣除并罚没人民币 10000 元。

8. 项目经理无故不参加例会，每发生一次扣除并罚没安全拆除保证金人民币 500 元。

9. 若乙方误拆、偷拆或偷盗甲方非转让资产，除责令予以恢复外，并按非转让资产价值进行赔偿（包括恢复时用电费用，按电力预算定额进行赔偿），每发生一次扣除并罚没非转让资产总价值的 10 倍金额且每次不低于人民币 10000 元。

10. 环保事故按照以下规定对乙方进行考核。

（1）发生一般环境污染事故，每起扣除并罚没乙方 5000 元；发生较大环境污染事故，每起扣除并罚没乙方安全施工保证金总额 3~5%；发生重大环境污染事故，每起扣除并罚没乙方安全施工保证金总额 6~8%；发生特别重大环境污染事故，每起扣除并罚没乙方安全施工保证金总额 10%。因环境污染事故后续处置产生的环境修复费用，由乙方承担。（2）受到政府（或上级）的环保处罚，由乙方承担。

11. 治安扣除、罚没条款

（1）在治安执法检查过程中，有拒绝、干扰执法检查、打击报复、辱骂工作人员等恶劣行为之一的，对责任单位处以 2000 元考核；情节严重的，加倍考核；触犯国家法律的，移交司法机关处理。

（2）未按照《治安隐患整改通知书》相关事项进行整改，考核 500 元/次，经复查仍整改不到位的加倍考核，依此类推考核直到隐患消除。

12. 交通、消防扣除、罚没条款

（1）在厂区内超速行驶，超高、超宽、超长装载货物或不按规定区域停放，每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元；

（2）破坏现场原有消防设施或作业现场未配齐消防器材，每发现一次，扣除并罚没人民币 500 元。

（3）隐瞒现场火险情况，未及时通报甲方，每发现一次，扣除并罚没人民币 1000 元。