

拍卖公告

委托人已将上海农村商业银行股份有限公司部分资产（上海市青浦区北青公路 9188 号）标的物于 2020 年 9 月 28 日在上海联合产权交易所（以下简称“联交所”）公开挂牌。（上述标的物的《物权转让公告》可在联交所网站 www.suaee.com 查询）根据物权转让公告的要求，上述标的物在挂牌期间如产生两家及以上符合条件的竞买人，将于 2020 年 12 月 1 日 14 时在上海市虹口区四川北路 2261 号 11A 采取公开拍卖的方式转让。本公司已受委托人委托拍卖上述标的物。现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的：

上海农村商业银行股份有限公司部分资产（上海市青浦区北青公路 9188 号），建筑面积 708.45 平方米；房屋类型：办公楼；土地用途：商务办公用地。

二、联交所信息发布公告期：

自 2020 年 9 月 28 日至 2020 年 11 月 27 日

三、咨询时间和地点：

时间：公告之日起至 2020 年 11 月 27 日接受来人来电咨询预约

地点：上海市虹口区四川北路 2261 号 11A

联系人：陈先生 15021363318

四、竞买须知：

（1）. 竞买人须在 2020 年 11 月 27 日 16 时前至上海联合产权交易所（云岭东路 689 号）提交受让申请以及有效证件办理登记手续，并交付拍卖保证金人民币（大写）：捌拾贰万壹仟元整（¥82.1 万元）。如委托他人竞买的，须在拍卖前提交授权委托书原件及相关资料。

（2）. 竞买人应当在缴纳拍卖保证金之日起至拍卖会前三个工作日，凭竞买人报名材料和上海联交所出具的产权受让申请材料接收单，到拍卖公司签署拍卖文件，办理竞买确认手续并了解拍卖规则，领取有关竞买资料。

上海海派拍卖有限公司

2020 年 9 月 22 日

