

国机重工集团常林有限公司资产评估项目

评估申报明细表

评估基准日：2021年02月28日

产权持有单位：国机重工集团常林有限公司



资产评估结果汇总表

评估基准日：2021年02月28日

表1

产权持有单位：国机重工集团常林有限公司

金额单位：人民币万元

| 项 目 | | 账面价值 | 评估价值 | 增减值 | 增值率% |
|-------------|----|--------|------|---------|------------|
| | | A | B | C=B-A | D=C/A×100% |
| 流动资产 | 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 非流动资产 | 2 | 916.65 | 0.00 | -916.65 | -100.00 |
| 其中：长期股权投资 | 3 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 投资性房地产 | 4 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 固定资产 | 5 | 570.10 | 0.00 | -570.10 | -100.00 |
| 在建工程 | 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 油气资产 | 7 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 无形资产 | 8 | 346.55 | 0.00 | -346.55 | -100.00 |
| 其中：土地使用权 | 9 | 346.55 | 0.00 | -346.55 | -100.00 |
| 其他非流动资产 | 10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 资产总计 | 11 | 916.65 | 0.00 | -916.65 | -100.00 |
| 流动负债 | 12 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 非流动负债 | 13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 负债总计 | 14 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 净资产 | 15 | 916.65 | 0.00 | -916.65 | -100.00 |

评估机构：北京中企华资产评估有限责任公司



固定资产评估汇总表

评估基准日：2021年02月28日

表4-6
金额单位：人民币元

产权持有单位：国机重工集团常林有限公司

| 编号 | 科目名称 | 账面价值 | | 计提减值准备金额 | 评估价值 | | 增值额 | | 增值率% | |
|-------|-----------------|---------------|--------------|----------|------|------|----------------|---------------|---------|---------|
| | | 原值 | 净值 | | 原值 | 净值 | 原值 | 净值 | 原值 | 净值 |
| | 房屋建筑物类合计 | 9,481,522.00 | 5,648,391.82 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -9,481,522.00 | -5,648,391.82 | -100.00 | -100.00 |
| 4-6-1 | 固定资产-房屋建筑物 | 9,126,783.63 | 5,495,854.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -9,126,783.63 | -5,495,854.10 | -100.00 | -100.00 |
| 4-6-2 | 固定资产-构筑物及其他辅助设施 | 354,738.37 | 152,537.72 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -354,738.37 | -152,537.72 | -100.00 | -100.00 |
| 4-6-3 | 固定资产-管道及沟槽 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| 4-6-4 | 固定资产-井巷工程 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 设备类合计 | 1,052,158.82 | 54,076.48 | 1,468.54 | 0.00 | 0.00 | -1,052,158.82 | -52,607.94 | -100.00 | -100.00 |
| 4-6-5 | 固定资产-机器设备 | 1,052,158.82 | 54,076.48 | 1,468.54 | 0.00 | 0.00 | -1,052,158.82 | -52,607.94 | -100.00 | -100.00 |
| 4-6-6 | 固定资产-车辆 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| 4-6-7 | 固定资产-电子设备 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | | | | | | | | |
| 4-6-8 | 固定资产—土地 | | 0.00 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| 4-6-9 | 固定资产—船舶 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 固定资产合计 | 10,533,680.82 | 5,702,468.30 | 1,468.54 | 0.00 | 0.00 | -10,533,680.82 | -5,700,999.76 | -100.00 | -100.00 |
| | 减：固定资产减值准备 | | 1,468.54 | | | | 0.00 | -1,468.54 | | -100.00 |
| | 固定资产净额 | 10,533,680.82 | 5,700,999.76 | | 0.00 | 0.00 | -10,533,680.82 | -5,700,999.76 | -100.00 | -100.00 |

评估人员：

